

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÔNG

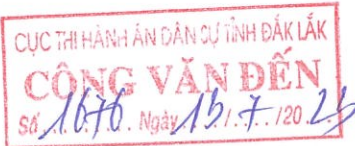
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 442/TB-CCTHADS

Krông Bông, ngày 11 tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

Về tổ chức bán đấu giá tài sản (lần thứ 01)



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 30 tháng 8 năm 2019 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 03/2019/QĐ-SCBSBA ngày 09 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 506 BS/2023/CTTĐG-THBM ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê,

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Ngày 07/7/2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 68/2023/HĐĐG-TTĐG ngày 07/7/2023 với Trung Tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 135 Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để đấu giá tài sản đã kê biên của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên thương mại Ngọc Sơn, địa chỉ: Thôn 7, xã Hòa Lễ, huyện Krông Bông, do ông Nguyễn Ngọc Sơn làm giám đốc; địa chỉ: Thôn 6, xã Hòa Lễ, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk và số nhà 14 đường Lý Chính Thắng, tổ dân phố 5, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

### Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông thông báo

- Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông.

Địa chỉ: Số 10, đường 9 tháng 5, tổ dân phố 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

**3. Tài sản đấu giá:** 02 xe ô tô của ông Nguyễn Ngọc Sơn. Địa chỉ: thôn 6, xã Hòa Lê, huyện Krông Bông tỉnh Đắk Lắk và số 14 đường Lý Chính Thắng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, tài sản có đặc điểm như sau:

**3.1. Xe thứ nhất:**

a) Đặc điểm: Xe ô tô con mang biển kiểm soát 47T-2525, nhãn hiệu FORD, số loại EVEREST màu ghi vàng, số máy: WLTA112851, số khung RL05SUHMM9UR11056 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 008039 do công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 09/06/2009.

**Hiện trạng xe:**

Ngoại thất: Sơn đã cũ và trầy xước nhiều, sắt xi gầm xe đã cũ, nhiều chỗ đã gỉ sét, móp méo, lốp mòn nhiều, một lốp đã bị thủng, hệ thống kính xe đã cũ và bị mờ. Xe không nổ máy được và không kiểm tra được tình trạng động cơ.

Nội thất: đã xuống cấp, tấp lô buồng lái đã cũ và bạc màu, chỉ còn 2 ghế trước, da bọc ghế đã cũ nhiều chỗ bị rách.

Xe hiện đang được bảo quản tại kho của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông

b) Giá khởi điểm: 182.140.000 đồng (*Một trăm tám mươi hai triệu một trăm bốn mươi nghìn đồng*)

*Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản đồng thời nộp toàn bộ các chi phí liên quan nếu có (lệ phí trước bạ, phí đăng kiểm, phí giao thông đường bộ phát sinh và các chi phí khác)*

c) Tiền đặt trước: 36.000.000 đồng

d) Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng

**3.2. Xe thứ hai:**

**a) Đặc điểm:**

Xe ô tô biển kiểm soát 47K-8645, nhãn hiệu HYUNDAI, loại xe tải mui phủ, số loại HD65, màu sơn: màu xanh, số máy: D4AF5237748, số khung GA17FP5C011408 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 008065 do công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 10/06/2009 (Đăng ký lần đầu ngày 06/6/2005)

**Hiện trạng xe:**

Ngoại thất: Sơn bên ngoài xe đã cũ và bị bong tróc, phần đầu xe nhiều chỗ bị gỉ sét và móp méo, thùng xe đã cũ nhiều chỗ bị móp méo, sắt xi gầm xe đã cũ, nhiều chỗ bị gỉ sét, lốp mòn nhiều, kính xe đã cũ và bị mờ. Xe không nổ máy được và không kiểm tra được tình trạng động cơ.

Nội thất: đã xuống cấp, bị mốc và hư hỏng, tấp lô buồng lái đã cũ và bạc màu, da bọc ghế lái đã hư hỏng.

Xe hiện đang được bảo quản tại kho của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông

b) Giá khởi điểm: 98.667.000 đồng (Chín mươi tám triệu sáu trăm sáu mươi bảy nghìn đồng chẵn)

Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản đồng thời nộp toàn bộ các chi phí liên quan nếu có (lệ phí trước bạ, phí đăng kiểm, phí giao thông đường bộ phát sinh và các chi phí khác)

c) Tiền đặt trước: 19.000.000 đồng.

d) Tiền bán hồ sơ: 150.000 đồng.

**4. Tổng giá khởi điểm:** 280.807.000 đồng (Hai trăm tám mươi triệu, tám trăm lẻ bảy ngàn đồng)

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

a) Thời gian: Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 18/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/7/2023 (trong giờ hành chính);

b) Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông

**6. Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 21/7/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (trong giờ hành chính);

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện quy định tại Luật Đấu giá tài sản và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 24/7/2023 tại Hội trường của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:**

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên

**9. Những thông tin khác:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không tổ chức đấu giá tài sản trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hoặc người có thẩm quyền yêu cầu đình chỉ, tạm dừng việc tổ chức đấu giá.

**\* Các nội dung khác thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá.**

**Thông tin liên hệ:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3954464.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông thông báo để ông Nguyễn Ngọc Sơn; Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam – chi nhánh huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk được biết.

Ông Nguyễn Ngọc Sơn; Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam – chi nhánh huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3954464 để được hướng dẫn chi tiết.

Theo quy định, trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc Ông Nguyễn Ngọc Sơn có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc đo đạc, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá. Ông Nguyễn Ngọc Sơn có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản (mức phí tổn do hai bên thoả thuận).

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND huyện Krông Bông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN,**



**Phạm Công Thuận**